

**INSPECTEUR-CALCULATEUR, GRADE 1**

**A) Sommaire de la fonction**

Sous la responsabilité du directeur du service de l'évaluation, la ou le titulaire du poste est responsable des modifications aux rôles d'évaluation en procédant à l'inspection des bâtiments résidentiels, agricoles, commerciaux et institutionnels principalement dans le cadre de la mise à jour et du maintien de l'inventaire et en tenant à jour le rôle de valeur locative.

**PRINCIPAUX SERVICES COUVERTS PAR CETTE FONCTION :**

**1. Activités générales**

- inspecte des immeubles résidentiels et agricoles afin de prendre des mesures, faire des croquis, recueillir des informations, etc., nécessaires à l'évaluation des immeubles;
- détermine l'âge apparent et applicable des facteurs tels que la classe, la désuétude économique, etc. nécessaires au calcul de la valeur foncière du bâtiment;
- utilise le système informatique pour effectuer les calculs nécessaires à l'établissement de la valeur foncière;
- peut, à l'occasion, inspecter des bâtiments commerciaux et institutionnels et procéder aux calculs pertinents; après avoir effectué 105 heures d'inspections commerciales et institutionnelles par année, celui-ci bénéficie du taux de la classe de l'inspecteur-calculateur grade II pour les heures travaillées en inspection des bâtiments commerciaux et institutionnels et aux calculs pertinents.

**2. Tenue à jour des rôles de valeur locative**

- Procède à la visite des locaux commerciaux;
- inscrit les modifications apportées aux bâtiments et procède au calcul des valeurs en utilisant les informations recueillies lors de la visite des bâtiments.

**3. Inspection pour d'autres fins que l'évaluation foncière**

- procède à l'acquisition d'informations lors de visites d'unités d'évaluation foncière qui peuvent être requises ou pertinentes dans le cadre de l'exercice des compétences et des fonctions exercées par la MRC des Laurentides.

**B) Lieu de travail :** au bureau de la MRC des Laurentides.

**C) Salaire, avantages sociaux et horaire de travail :** Selon la convention collective en vigueur;

**D) Qualifications exigées et pertinentes à la fonction :**

1. Connaissances de niveau post-secondaire reconnues par l'obtention d'attestation ou de certificat spécialisé en évaluation ou dans une discipline connexe (ex. mécanique du bâtiment, architecture, etc.);
2. Deux (2) ans d'expérience pratique pertinente pour exercer les fonctions de l'emploi;
3. Maîtriser l'environnement Windows.

**E) Début de l'emploi :** à déterminer

Toutes personnes intéressées par ce poste et répondant aux exigences et qualifications requises doit faire parvenir son curriculum vitae **avant le 14 février 2014** à l'attention de Richard Dunn, directeur du service de l'évaluation en mentionnant le numéro de l'affichage et le titre du poste, par courriel à [rh@mrclaurentides.qc.ca](mailto:rh@mrclaurentides.qc.ca) ou par télécopieur au 819-688-6590

Donné le 28 janvier 2014

Par Richard Daveluy  
Directeur général