

0,7 UFC

La loi concernant les droits sur les mutations immobilières : transferts particuliers et exonérations

Formatrices:



M^e Mireille Lemay
Tremblay Bois



Anne-Paule Richard, B. Sc.
comptable
Consultante

Présentation de la formation

Destinée aux gestionnaires municipaux appelés à intervenir dans la perception des droits sur les mutations immobilières, la formation vise à permettre aux participants d'approfondir leurs connaissances en ce qui concerne les transferts particuliers et les exonérations prévues à la Loi concernant les droits sur les mutations immobilières.

Des exercices tirés de la pratique des formatrices et des références jurisprudentielles permettront aux participants de recueillir et d'analyser les informations utiles pour vérifier l'application des différentes exonérations prévues à la Loi et leurs composantes.

Objectif général

Au terme de cette formation, les participants maîtriseront la Loi concernant les droits sur les mutations immobilières.

Objectifs spécifiques

- Comprendre les composantes des différentes exonérations prévues à la Loi concernant les droits sur les mutations immobilières.
- Analyser les actes de transfert donnant ouverture à des exonérations pour identifier les informations nécessaires à l'application de la Loi.
- Appliquer une méthodologie pour recueillir et vérifier les informations pertinentes à l'application des exonérations.
- Appliquer la loi aux transferts particuliers impliquant des exonérations.

Éléments de contenu

1. Exonérations énoncées à la LDMI
2. Acte de transfert donnant ouverture à chacune des exonérations énumérées à la LDMI
3. Références et présentation des différentes sources d'informations disponibles (registre foncier, rôle d'évaluation, registre des entreprises, livres de compagnies et autres)
4. Acte de transfert donnant ouverture à chacune des exonérations énumérées à la LDMI

